

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN BA ĐÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 582/CCTHADS

Ba Đình, ngày 04 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 97/2020/KDTM-ST ngày 07 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 377/QĐ - CCTHADS ngày 10/12/2020 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 02124451-PD ngày 26 tháng 05 năm 2021 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

**Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc Gia**

Địa chỉ: Số 8, ngách 1, ngõ 124 phố Minh Khai, phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội,

VPGD: Phòng 4009 Tòa nhà Vinaconex 2, kim Văn, Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, số bìa BC 236145, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH000057/1977/2010/QĐUB do UBND quận Ba Đình, thành phố Hà Nội cấp ngày 13/9/2010 mang tên ông Đỗ Văn Sơn và bà Trần Thị Thoa, địa chỉ: Số 20 phố Hòe Nhai, phường Nguyễn Trung Trực, quận Ba Đình, TP Hà Nội, tài sản thế chấp cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam hiện trạng :

+ Theo giấy chứng nhận:

- Nhà ở: Diện tích sàn: 24,2 m<sup>2</sup>; kết cấu: Xây gạch - mái ngói;

Cấp (hạng): Cấp 4; Số tầng: 02;

- Đất ở: Hình thức sử dụng: Riêng: không m<sup>2</sup>, chung: 59.6m<sup>2</sup> .

+ Diện tích xây dựng cơ sở thêm :

Diện tích tầng 2 ( hai ): 11.8m<sup>2</sup>; Diện tích tầng 3 ( ba): 28.6 m<sup>2</sup>; Diện tích tầng 4 ( bốn): 20.2m<sup>2</sup>, mái lợp tôn 8.4 m<sup>2</sup> .

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) , ông Đỗ Văn Sơn, bà Trần Thị Thoa biết ) ./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;

- VKSND quận Ba Đình

- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Đức Trường**